

ОТЧЕТ
ревизионной комиссии по плановой проверке финансово-хозяйственной
деятельности СНТ «Дубрава» от 08 мая 2024 года.

Ревизионная комиссия в составе председателя Шерстневой О.Г., членов комиссии Барк В.А., Ворониной В.В., руководствуясь п.5 ст. 20 закона № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд», провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Дубрава» с 01.01.2023 года по 21.04.2023года. В проверяемый период ответственными за финансово-хозяйственную деятельность являлись: председатель СНТ «Дубрава» ТаликинаТ.В., члены правления СНТ «Дубрава».

Все документы, запрашиваемые у председателя и бухгалтера на проверку ревизионной комиссии были предоставлены:

1. Банковские выписки за период с 01.01.2023 по 21.04.2024г
2. Договора выполненных услуг

№п\п	договор	сумма
1	Расчистка линии электропередачи	101500руб
2	Вырубка и обкос основной дороги	32000руб
3	Услуги программиста	3000руб
4	Услуги юриста (регистрация Устава, подготовка собрания 2023г)	18500руб
5	Постройка контейнерной площадки	87500руб
6	Услуги юриста	60000руб
7	Услуги по организации ремонта дороги	7500 руб

3. Акты выполненных работ
4. Трудовой договор с бухгалтером
5. Бухгалтерская отчетность
6. Отчет об использовании сметы
7. Задолжники по оплате членских взносов и э\энергии.

Все поступления и расчеты производились только в безналичной форме. Остаток средств на расчетном счете по данным выписок банка соответствуют остаткам средств по данным бухгалтерского учета, как на начало, так и на конец проверяемых периодов. Ответственным за ведение бухгалтерского учета в СНТ является бухгалтер Решетняк А.Е.

Настоящей ревизией установлено следующее:

остаток денежных средств на р\счете на 01.01.2023г. 259 165,77 руб.

в т.ч.:	членские взносы	236 436,77
	э\энергия	12 729,00
	за подключение э\энергии	10 000,00

Поступило за период с 01.01.23г по 31.12.2023г	-1 109 064,74
01.01.24г по 24.04.2024г	- 109 322,00
всего:	- 1 218 386,74

В т.ч.	членские взносы	625 150,74
	долги за пред.периоды	73 915,00
	э\энергия	509 321,00
	за подключение э\энергии	10 000,00

В ходе выполнения проверки обоснованности расходов СНТ ревизорам была представлена приходно-расходная смета СНТ «Дубрава» на 2023 год, утвержденная общим собранием садоводов, а также финансово-экономическое обоснование размера взносов. Согласно приходно-расходной смете СНТ на 2023 год общим собранием членов СНТ определены следующие статьи расходов СНТ «Дубрава» на 2023 год (смета расходов на 2024 год не утверждалась):

№п/п	Статьи затрат	Сумма (руб.)
1	Вывоз ТКО	129 000
2	Вознаграждение председателя	162 156
3	Зарплата бухгалтера	162 156
4	Вознаграждение членов правления	40 000
5	Отчисление в ИФНС	48 971
6	Банковские издержки	3 000
7	Транспортные расходы	6 000
8	Приобретение канцтоваров	6 000
9	Юридические расходы	60 000
10	Ремонтные работы	20 000
11	Противопожарные расходы	100 000
12	Оборудование контейнерной площадки	30 000
13	Расходы на уборку от мусора контейнерной площадки	14 000
14	Ремонт дороги	100 000
15	Создание сайта	20 000
	Итого	901 283

По данным учета «Расчетный счет» за период с 01.01.2023 по 21.04.2024 совокупная величина израсходованных денежных средств СНТ по расчетному счету — **1 395 839 руб.** Расшифровка расходования денежных средств за 2023-апрель 2024г году приведена в таблице:

		Факт 2023/21.04.24	Смета 2023	+,-
1	Нижэкология с 01.01.2023 по 31.05.24	156 074	129000	+27074 оплатить 53734
2	Вознаграждение председателя с 09.06.23-31.05.24	104 887	162 156	+57269 оплатить 54052 за 4 месяца
3	Зарплата бухгалтера с 01.01.23-31.05.24	147 780	162 156	- 14 269
4	Вознаграждение старших по линии	10 000**	40 000	- 30 000**
5	Налоги	50 946	48 971	+ 1 975
6	Инкассация, комиссия банка	4 603	3 000	+ 1 603
7	Транспортные расходы	0	6 000	- 6 000
8	Канцтовары	4 592	6 000	- 1 408
9	Услуги юриста	63 500	60 000	+ 3 500
10	Ремонт э/ сетей	10 000	20 000	- 10 000
11	Противопожарные работы: - Чистка снега - вырубка э/полосы - очистка дороги от поросли	148 500: 15 000 101 500 32 000	100 00	+ 48 500
12	Площадка под контейнер	87 500	30 000	+ 57 500
13	Расходы на уборку территории от мусора	5 900	14 000	- 8 100
14	Ремонт дороги	90 000	100 000	- 10 000
15	Сайт СНТ	24 600	20 000	+ 4 600
16	Услуги программиста	3 000	0	+ 3 000
17	КРИПТО ПРО(лицензия)	2 700	0	+ 2 700
18	Госпошлина	4 672	0	+ 4672
19	Трафарет, краска (для столбов)	1 200	0	+ 1 200

20	Таблица (на мусорную площадку)	2 025	0	+ 2 025
	Итого по взносам расход	921 515	901 283	-20232
	Оплата э\энергии	474 324		
	ВСЕГО	1 395 839		

Здесь следует отметить, что Ревизионной комиссией проводилась проверка за период с **01.01.23г по 21.04.2024г.** до отчетного собрания, а Смета отчетным собранием была утверждена только на **2023 год.**

В результате проверки установлено, что расходы производились в соответствии со сметой, но по некоторым статьям произошел перерасход:

Пункт 1: вывоз ТКО - в смете заложена сумма на 2023г, за 5 месяцев 2024г – 53 734 руб нет, что и явилось перерасходом, который будет предусмотрен в Смете на 2024 год.

Пункт 11: противопожарные расходы - вырубка, чистка снега, содержание основной дороги по смете заложено 100 000руб, израсходовано 148 500, перерасход 48 000.

Пункт 12: контейнерная площадка - стоимость материалов согласно чеков составила - 57 385руб. + работа – 30 115 руб, итого 87 500, перерасход составил 57 500руб.

Часть перерасхода было закрыто поступившими средствами: долги за прошлые периоды, по смете на статьях был остаток. За счет этих средств было потрачено на покупку лицензии КРИПТО ПРО, услуги программиста, покупка краски, трафарета, на эти статьи не были заложены средства (непредвиденные расходы), сайт СНТ.

При проверке выяснилось, что не все садоводы оплатили взносы в полном объеме, долг составляет — 47 037руб.

№ п\п	участок	сумма
1	34	1968
2	59	368
3	323	3968
4	317	3968
5	33	1968
6	330	4568
7	190	1307
8	197	3968
9	198	1968

10	224	895
11	208	68
12	206	3968
13	239	4568
14	257	3968
15	249	3968
16	266	1583
17	115	3968
	Итого:	47 037

Поэтому по статьям: вознаграждение председателя, услуги юриста образовался долг по выплате в сумме 69052руб(54052руб+15000руб) до окончания отчетного периода **31.05.2024г.**

С бухгалтером Решетняк А.Е. согласно решений собраний:

- от 2022г. за период 01.01.23 по 25.06.2023г оплата производилась 8 000руб в месяц.

- от 2023г. заключен трудовой договор с 26.06.2023г — оплата составляет 13 513 руб в месяц с учетом НДФЛ. Оплата производилась 2 раза в месяц. Зарплата выплачена за период с 26.06.23г по 31.03.2024г. Остаток по зарплате за апрель, май составил. 27 026 руб.

Произведена оплата путем взаимозачета:

** Вознаграждение старшим - 5чел. было проведено взаимозачетом в счет оплаты взносов и э\энергии в сумме — 25 000руб., бухгалтеру в сумме -7 694руб. (оплата за членские взносы и э\э удержана из заработной платы)

Согласно выписке остаток средств на расчетном счете на 21.04.2024г составляет всего: **81 713,58 руб.,**

в том числе:

членские взносы	-	6 902,00
оплата э\энергии	-	54 812,00
подключение э\энергии	-	20 000,00

Оплата электроэнергии и вывоз ТКО осуществлялся на оновании счетов.

На 01.01.2023 в кассе СНТ остаток наличных - 965руб., которые были израсходованы на канцтовары: бумага, файлы, папки.

Все расходы, осуществляемые СНТ, документально подтверждены и соответствуют перечню, утвержденному в смете расходов СНТ. Ревизорами не выявлены факты, свидетельствующие о нецелевом расходовании денежных средств поступивших от садоводов СНТ и садоводов ведущих деятельность вне участия в СНТ.

На балансе СНТ числится:

№п \п	наименование	приобретение	нахождение
1	Контейнер для ТБО	2021г	территория СНТ
2	Принтер	2021г	у бухгалтера
3	Лестница		у Кузнецова В.Е.
4	Щит (схема проезда по СНТ)	2017г	у председателя

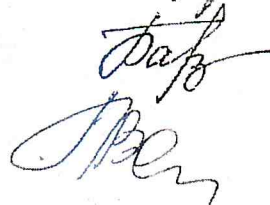
Работу действующего председателя СНТ и Правления СНТ можно признавать удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии



Шерстнева О.Г.

Члены ревизионной комиссии



Барк В.А.

Воронина В.В.